

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан

ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ
ПО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

В ОКТЯБРЬСКОМ АО ГОРОДА МУРМАНСКА

Дата выдачи 21.11.2008 Код подразделения 510-002

Александр Владимирович



Личный код

А-533

Личная подпись

47 08 180359

КНЯЗЕВ

Фамилия

АЛЕКСАНДР

Имя

ВЛАДИМИРОВИЧ

Отчество

Муж.

Дата рождения

21.04.1963

Место рождения

ГОР. МУРМАНСК



47 08 180359

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

21 Января 1983г.

Рег-н: МУРМАНСКАЯ ОБЛ.

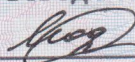
Пункт: ГОР. МУРМАНСК

Улица: КНИПОВИЧА УЛ.

Дом : 40 Корп: - Кв: 82

ОТДЕЛОМ УФС РОССИИ
ПО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
В ОКТЯБРЬСКОМ АО ГОРОДА МУРМАНСКА

510-002 Заверил:



СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

ЗАГС г. Мурманска
(наименование органа, осуществлявшего регистрацию)

«28» июля 2004.

ЗАРЕГИСТРИРОВАН БРАК

с гр. Кропотов Н. А.
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

1971 г. р.

№ записи акта 1363 Подпись 

Произведена государственная регистрация расторжения брака

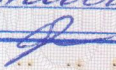
«17» 05 2023.

с гр. Князев Н. В.
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

отдел ЗАГС администрации г. Мурманска
(наименование органа ЗАГС, которым была произведена государственная регистрация)

БРАК ПРЕКРАЩЕН «17» 05 2023.

номер записи акта 302398000010053000

подпись 

Пол	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Личный код
ЖЕН.	КНЯЗЕВА	25.08.2009	
	НИНА	<i>[Signature]</i>	
	АЛЕКСАНДРОВНА		
МУЖ.	КНЯЗЕВ	28.01.2005	
	НИКОЛАЙ	<i>[Signature]</i>	
	АЛЕКСАНДРОВИЧ		





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области

Дата выдачи:

"04" июля 2011 года

Документы-основания: • Договор о передаче квартиры в собственность № 23"И" от 02.07.1996г.

• Свидетельство о праве на наследство по завещанию, выдал нотариус Мельников Н.Н.
22.06.2011, реестровый номер 4-3619

Субъект (субъекты) права: Князев Александр Владимирович, дата рождения 21.04.1963, место рождения: гор. Мурманск, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 47 08 № 180359, выдан 21.11.2008 Отделом УФМС России по Мурманской области в Октябрьском АО города Мурманска; адрес постоянного места жительства: Россия, Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Книповича, дом 40, кв. 82

Вид права: Собственность

Объект права: квартира, назначение: жилое, общая площадь 46,3 кв. м, этаж 4, адрес объекта: Костромская обл., г.Кострома, ул. Индустриальная, дом 31, кв.15

Кадастровый (или условный) номер: 44-44-01/009/2005-582

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" июля 2011 года сделана запись регистрации № 44-44-01/055/2011-109

Регистратор

Кудрявцева Е. Г.



44-АБ № 481866



СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на наследство по завещанию

44 АА 0075666

Город Кострома, Костромская область, Российская Федерация.

Двадцать второго июня две тысячи одиннадцатого года.

Я, Мельников Николай Николаевич, нотариус нотариального округа города Костромы и Костромского района Костромской области, удостоверяю, что на основании завещания, удостоверенного мною, 23 апреля 2004 года, зарегистрированного в реестре за № 2-2318, наследником указанного в завещании имущества **КНЯЗЕВА ВЛАДИМИРА ФЕДОТОВИЧА**, умершего 28 ноября 2010 года, является:

сын – КНЯЗЕВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, 21 апреля 1963 года рождения, место рождения – город Мурманск, пол мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 47 08 180359, выдан 21.11.2008 года Отделом УФМС России по Мурманской области в Октябрьском АО города Мурманска, код подразделения 510-002, зарегистрированный по адресу: город Мурманск, улица Книповича, дом 40, квартира 82.

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

3/4 (Трех четвертых) долей в праве собственности на однокомнатную квартиру № 15 (Пятнадцать) в доме № 31 (Тридцать один) по улице Индустриальной города Костромы, принадлежащей наследодателю на основании договора долевого участия в строительстве жилья от 23 мая 1996 года за № 259, договора № 23 «И» о передаче квартиры в собственность от 02 июля 1996 года, зарегистрированного в Костромском бюро технической инвентаризации 02 июля 1996 года, в реестровую книгу под № 143-117-96, инвентарное дело № 12790, квартал № 33, свидетельства о праве на наследство по закону, выданного Н.Т. Ершовой, нотариусом города Мурманска, 15 марта 2005 года в реестре за № 1193, запись регистрации № 44-44-01/009/205-582 от 25 апреля 2005 года, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 44-АБ № 017319 от 25 апреля 2005 года, свидетельства о праве на наследство по закону, выданного Н.Н. Мельниковым, нотариусом города Костромы, 17 декабря 2009 года в реестре за № 3-1260, запись регистрации 44-44-01/082/2009-735 от 12 января 2010 года, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 44-АБ № 341139 от 12 января 2010 года.

Указанная квартира с инвентарным номером I-12790, условный номер 44-44-01/009/2005-582, общей площадью - 46,3 (Сорок шесть целых три десятых) кв. метров, в том числе площадь жилых комнат - 20,9 (Двадцать целых девять десятых) кв. метров, площадь лоджий, балконов с коэфф. и прочих неотапливаемых помещений – 3,7 (Три целых семь десятых) кв. метров, расположена на четвертом этаже кирпичного девятиэтажного жилого дома, литера А.

Действительная инвентаризационная стоимость наследуемой доли квартиры на дату смерти составляет – **164288** (Сто шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят восемь) рублей, что подтверждается справкой Костромского городского филиала ГП Костромской области по техническому учету и инвентаризации объектов недвижимости «Костромаоблтехинвентаризация» № 8455/Г-01 от 09.12.2010 года.

Право собственности на вышеуказанную долю квартиры подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права собственности на вышеуказанное наследство.

Зарегистрировано в реестре за № 4-3619.

Взыскано по тарифам: 993 рублей,

(в т.ч. в соответствии со ст.15,23 ОЗН: 500 рублей).

Наследственное дело № 02-06-382/2010 г.



Н.Н. МЕЛЬНИКОВ

Д О Г О В О Р № 23 "И"
о передаче квартиры в собственность

г. Кострома

02 июля 1996 года

ТОО "СУ-7" в лице директора Касимова Ю.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Князев Владимир Федотович, паспорт серии II-ДП N 658017 выдан ОВД Октябрьского РИК г. Мурманска 15.03.79 г., проживающий по адресу: гор. Мурманск, ул. Книповича, д. 40, кв. 82, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ТОО "СУ-7" во исполнение договоров от 10 ноября 1995 г. и от 23.05.96 г. N 259 о долевом участии в строительстве жилого дома и в соответствии с п. 5 ст. 5 Закона РФ "Об инвестиционной деятельности в РСФСР" и ст. 24 Жилищного кодекса РСФСР передает Князеву Владимиру Федотовичу в собственность на семью из четырех человек в составе:

- Князева Мария Николаевна, жена, 1926 г. рождения.
- Князев Александр Владимирович, сын, 1963 г. рождения.
- Князев Леонид Владимирович, сын, 1962 г. рождения.

в равных долях квартиру, находящуюся по адресу: г. Кострома, ул. Индустриальная, дом N 31, кв. N 15 на четвертом этаже, приведенной площадью 48.92 кв. м., в том числе общая площадь 46.32 кв. м., в том числе жилая площадь 20.88 кв. м., состоящую из одной комнаты.

2. Указанная квартира передается Князеву Владимиру Федотовичу для заселения с соблюдением ст. 7 жилищного кодекса РСФСР.

3. Обслуживание и ремонт переданной в собственность квартиры осуществляется с обязательным соблюдением единых правил и норм эксплуатации жилого фонда за счет средств собственника.

4. Право собственности на указанную квартиру возникает с момента регистрации данного договора в исполнительном органе городской администрации - бюро технической инвентаризации.

5. Расходы по заключению договора оплачивает Князев В.Ф.

6. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых:

- один - Князеву В.Ф.
- один - ТОО "СУ-7".
- один - БТИ.

/Князев В.Ф. /

/Князева М.Н. /

/Князев А.В. /

/Князев Л.В. /

Директор ТОО "СУ-7"

Касимов Ю.А. /

За Князеву М.Н., Князева А.В., Князев Л.В. расписывается Князев В.Ф. по доверенности, выданной Князевой М.Н., Князевым А.В., Князевым 26.06.96., заверенной и.о. нотариуса г. Мурманска Тимофеевой Т.В., Баниной Н.А. реестр. N 1631.

Настоящий документ зарегистрирован
в Костромском бюро технической
инвентаризации.

Записан 02 июля 1996 г.

в реестровую книгу под № 143-117-96

Инвентарное дело № 12750

Квартал № 33

Начальник бюро (О. В. Стекольников)



Универсальная федеральная регистрационная служба по Костромской области	
Номер регистрационного округа 44	
Произведена государственная регистрация <u>права</u>	
<u>на объект собственности</u>	
Дата регистрации <u>15 декабря</u> <u>2009</u> года	
Номер регистрации <u>4444-01/0887/2009-303</u>	
Регистратор <u>(подпись)</u>	(Макимова Е. С.) м. п.

